

## 10.-Assignatura: Economia de l'Empresa.

### 10.1.- Característiques de l'examen.

El examen tanto para la fase general como la específica, será único y se estructurará en dos opciones (A y B), cada una de ellas constará de dos partes:

- **Parte I:** seis preguntas teóricas.

- **Parte II:** dos ejercicios numéricos de los siguientes temas:

- Tema 5.- Cálculo de productividad de los factores, productividad global de la empresa y costes. Eficiencia técnica y económica. Periodo medio de maduración. Funciones de costes. Funciones de ingresos. Umbral de rentabilidad. Decisión de producir.
- Tema 7.- Elaboración e interpretación de un Balance y de la Cuenta de pérdidas y ganancias. PGC (sólo el concepto y la estructura). Fondo de maniobra. Análisis económico y financiero del Balance: Ratios económicos y financieros.
- Tema 8.- Cálculo de la rentabilidad de un proyecto de inversión: Valor Actual Neto, Tasa Interna de Rentabilidad (sólo con dos años). Plazo de recuperación. Actualización y capitalización.

#### DURACIÓN DEL EXAMEN

El tiempo máximo para realizar el examen es de una hora y media. No podrán usarse calculadoras que sean programables, gráficas, ni con capacidad para almacenar o transmitir datos.

### 10.2.- Criteris generals de correcció.

#### CRITERIOS GENERALES DE CORRECCIÓN

**Parte I:** Se valorará que el contenido sea correcto, completo, la claridad de la exposición y la coherencia en la identificación y/o explicación de la cuestión planteada. Cada cuestión teórica puntúa un máximo de 1 punto.

**Parte II:** Se valorará la identificación correcta del problema, su ejecución técnica, desarrollo e interpretación de los resultados. Cada ejercicio numérico puntúa un máximo de dos puntos.

### 10.3.- Model d'examen.

BAREMO DEL EXAMEN: Cada cuestión teórica puntúa un máximo de 1 punto. Cada ejercicio numérico puntúa un máximo de 2 puntos.

#### **OPCIÓN A**

**Parte I.** Conteste las siguientes cuestiones teóricas:

1. ¿Cuáles son las principales áreas funcionales de la empresa? Indique brevemente en qué consiste cada una.
2. ¿Cómo se clasifican las empresas según la propiedad del capital?
3. En muchas ocasiones las empresas generan externalidades, que pueden ser positivas o negativas. ¿Qué se entiende por "externalidad"? Ponga ejemplos de externalidades positiva y negativa.
4. A continuación tiene tres opciones que muestran factores de localización y dimensionamiento de la empresa. Diga cuál es incorrecto y por qué.
  - a. Las empresas buscan emplazamientos que ayuden a incrementar los resultados y beneficios, por lo que optarán por aquellas localizaciones que tengan menores costes laborales.

- b. Las empresas optan por aquellas localizaciones que se favorezcan por factores políticos, como exención de impuestos y subvenciones.
  - c. Los factores ambientales (climatología) y geográficos (cerca de la costa o de núcleos urbanos) hacen que las empresas prefieran los países en vías de desarrollo a los desarrollados.
5. Explique brevemente las diferencias entre los métodos de valoración de inversiones VAN y TIR.
  6. ¿Qué información básica proporciona el balance de situación? ¿De dónde procede la información?

**Parte II.** Resuelva los siguientes ejercicios numéricos:

**Problema 1.-** Una empresa se dedica a la producción de un bien de consumo X, combinando para ello distintas cantidades de capital productivo y trabajo. Se dispone de la siguiente información relativa a los procesos productivos disponibles para la empresa:

	<i>Capital</i>	<i>Trabajo</i>	<i>Unidades de producto total</i>
<i>Proceso 1</i>	100	50	1000
<i>Proceso 2</i>	100	75	1000
<i>Proceso 3</i>	75	75	1000

Sabiendo, además, que el coste unitario por la utilización del capital es  $r=10$  y que el salario es  $w=5$ , y que el producto final se vende a un precio  $p_x=8$ , responda las siguientes cuestiones:

- a. ¿Son todos los procesos técnicamente eficientes? ¿Y económicamente?
- b. Calcule la productividad media del capital y del trabajo en aquellos procesos económicamente eficientes.
- c. Calcule los costes totales, variables y fijos en aquellos procesos económicamente eficientes.
- d. ¿Cuál será la productividad global?

**Problema 2.-** La empresa Todocafé SA presenta el 31 de diciembre del año 2009 las siguientes partidas desordenadas, en euros:

Equipos informáticos 2.000	Proveedores 4.000
Terrenos 300.000	Amortización acumulada 35.000
Capital 140.000	Deudas a l/p con entidades de crédito 130.000
Reservas 55.000	Mercaderías 45.000
Maquinaria 60.000	Clientes 7.000
Mobiliario 18.000	Efectos comerciales a pagar 21.000
Bancos 15.000	

- a. Calcule el resultado del ejercicio.
- b. Elabore el balance agrupando las masas patrimoniales más representativas.
- c. Calcule el fondo de maniobra e indique cuál es la posición de equilibrio de la empresa. Justifique su respuesta.

## OPCIÓN B

**Parte I.** Conteste las siguientes cuestiones teóricas:

1. Compare tres características de las sociedades limitadas y las sociedades anónimas.
2. Señale la diferencia que hay entre mayorista y minorista. Ponga un ejemplo de cada.
3. ¿Qué es la eficiencia técnica relativa a un proceso productivo? Defínala y plantee un ejemplo.
4. Señale cuál es la opción incorrecta y por qué lo es:
  - a. Las empresas crean necesidades a través de la creación de productos.
  - b. Las empresas estimulan la demanda de productos y servicios que satisfagan las necesidades de los consumidores.
  - c. La función comercial busca maximizar las ventas intentando generar satisfacción en los consumidores.
5. Explique las diferencias entre Pasivo y Patrimonio neto.
6. ¿Qué es la autofinanciación? Describa los tipos que hay y ponga un ejemplo.

**Parte II.** Resuelva los siguientes ejercicios numéricos:

**Problema 1.-** Yolanda García tiene en el banco 20.000 euros, el cual le propone invertirlos en un fondo de inversión de renta fija durante 2 años, con una rentabilidad anual garantizada del 9%.

Otra alternativa de inversión que se le presenta es utilizar los 20.000 euros para montar una floristería en un local alquilado, en la cual espera vender una media de 600, 650 y 800 plantas en los años 1, 2 y 3, a un precio de venta medio, cada una, de 35 euros.

Estima unos costes fijos anuales de alquiler del local y personal de 7.000 euros y unos costes variables unitarios por la compra de las plantas de 12 euros/unidad.

Al final del tercer año espera vender el mobiliario invertido en la floristería por 1.500.

Suponiendo unos ingresos y gastos al contado:

- a. Determine los parámetros de la inversión y represéntelos gráficamente en un esquema temporal.

- b. Dibuje la curva del VAN en función del tipo de interés, sabiendo que corta al eje de abscisas en el punto 16%, y calculando únicamente el punto de corte con el eje de ordenadas.
- c. ¿Qué alternativa de inversión es más rentable? ¿Por qué?
- d. En el supuesto de que la rentabilidad de la inversión en la floristería fuera del 20%, y los flujos de caja fueran los mismos, ¿cuál sería el valor del desembolso inicial?

**Problema 2.-** La empresa Xerry's S.A. tiene una producción anual por valor de 50.000 €, por la que obtuvo unos ingresos de 70.000 € (vendió la producción del último ejercicio en su totalidad durante el mismo). Para realizar esta producción, compró y consumió 15.000€ en materias primas durante todo el ejercicio. En términos medios, el valor de los productos en curso de elaboración es de 5.000 €. La política de la empresa es mantener un nivel medio de existencias en almacén de 3.000€, y un nivel medio de productos terminados por valor de 6.250€. Durante el último ejercicio, los clientes tuvieron, por término medio, una deuda con la empresa de 7.000€. De acuerdo con toda la información anterior:

- a. Calcule el periodo medio de almacenamiento de la empresa.
- b. Calcule el periodo medio de fabricación de la empresa.
- c. Calcule el periodo medio de venta y de cobro.
- d. ¿Cuál es el periodo medio de maduración económico de la empresa?